

Tilannetietoa Omastadi 3.0 Yleiset saunat- Kotiluodon saunan kunnostushankkeeseen (kaakkoinen suurpiiri). [Yleiset saunat - Kotiluodon saunan kunnostus - Toteutus - Osallistuva budjetointi 2023-2024 - OmaStadi](#)

Yhteiskehittäminen keväällä 2024

Omastadin kolmannella kierroksella yhteiskehittäminen järjestettiin äänestyksen jälkeen. Yhteiskehittämisen tavoitteena on täsmentää vielä ideatasolla olevia kaupunkilaisten ehdotuksia ja käydä läpi niiden toteutusmahdollisuuksia yhdessä kaupunkilaisten ja kaupungin asiantuntijoiden kanssa. Äänestysvaiheessa ehdotuksen yhteydessä on mainittu, että ehdotuksen toteutustapa edellyttää yksityiskohtaisempaa tarkastelua, mikä tarkoittaa että esimerkiksi ehdotuksen sijainti saattaa toteutusvaiheessa muuttua.

Ehdotusta kehitettiin yhteiskehittämistapahtumassa kulttuurikeskus Stoassa 15.5.2024. Paikalla oli kulttuuri- ja vapaa-ajan sekä kaupunkiympäristön toimialan asiantuntijoita keskustelemassa asukkaiden kanssa sopivista kunnostettavista saunoista ja niiden toteutusmahdollisuuksista kaakkoinen suurpiirin alueella. Lisäksi ehdotusta sai kommentoida Omastadi-sivustolla 8.-21.4.2024 välisenä aikana.

Kotiluodon sauna valikoitui kunnostettavaksi kohteeksi

Yhteiskehittämisvaiheessa selvitettiin ensin, soveltuisivatko alkuperäisessä ehdotuksessa mainitut Stansvikin tai Vartiosaaren Sunnanvikin saunat kunnostettaviksi kohteiksi. Stansvikin sauna oli jo myyty ja Vartiosaaren Sunnanvikin saunan on suunniteltu menevän myyntiin arviolta vuonna 2026, Omastadi-hankkeen vaatiman määräaikaisen vuokrauksen todettiin olevan ristiriidassa tämän tavoitteen ja aikataulun kanssa. Näin ollen yhteiskehittämisen aikana tulleista toiveista sekä sopivien kaupungin omistuksessa olevien saunojen joukosta kunnostuskohteeksi valikoitui Kotiluodon sauna. Tämä sauna on riittävän iso yleiseksi saunaksi, se on tyhjillään, kaupungin omistuksessa ja lisäksi se sijaitsee yleisellä retkisaarella, johon ollaan järjestämässä vesibussiliikenneyhteyttä.

Kotiluodon sauna on ennenkin ollut avoin yleisölle mutta se on viime vuosina ollut poissa käytöstä huonon kunnon takia. Kotiluoto on avoin kaikille ja merkitty edelleen kehitettäväksi kohteeksi Helsingin itäisen saariston hoito- ja kehittämissuunnitelmassa. Saaressa sijaitseva huvila pihapiireineen on vuokrattu Helsingin Navigaatioseuralle ja Itä-Helsingin pursiseuralle.

Kotiluodon sauna on ennenkin ollut avoin yleisölle mutta se on nyt ollut poissa käytöstä huonon kunnon takia. Kotiluoto on avoin kaikille ja merkitty edelleen kehitettäväksi kohteeksi Helsingin itäisen saariston hoito- ja kehittämissuunnitelmassa.

Kotiluodon saunan kunnostussuunnitelma on valmistunut ja urakkatarjous on saatu. Saunan kunnostuksen aloitusta valmistellaan parhaillaan ja sauna valmistuu arviolta syksyllä 2025. Huvila pihapiireineen on vuokrattu Helsingin navigaatioseuralle ja Itä-Helsingin pursiseuralle.

Saunakonsepti

Saunan huoltoon ja varaukseen liittyvät asiat ovat kesken ja vielä valmistelussa. Tavoitteena on, että saunaa voi varata yleiseen käyttöön heti kun muitakin saariston saunoja koskeva saunakonsepti on selvillä ja sopimukset toimijan kanssa tehty.

Kotiluotoon pääsee kesästä 2025 alkaen vesibussilla

Tällä kierroksella on useita merellisiä Omastadihankkeita ja näitä on koordinoitu yhteen, tukemaan toisia. Itäisellä saaristolla tulee liikennöimään vesibussi 1.6.-31.8.2025 välisenä aikana. Omastadirahoituksen avulla tälle reitille on tulossa uusi pysähdyspaikka Kotiluodon saareen (huom. sauna ei ole käytössä silloin vielä). Kotiluodon laituri on kunnostuksen tarpeessa mutta siitä huolimatta siihen pystyy kiinnittytymään.

Tiedote

Keväällä 2025 on tulossa tarkempi tiedote saarien palveluiden ja saariliikenteen osalta.

Ystävällisin terveisin,

Omastadikoordinaattorit

Kaupunkiympäristön toimiala 10.4.2025